惠州市中大惠亚医院五楼东座病区墙面修复要求方案

根据现场的实际勘查情况，住院病房五楼东座病区墙面及局部天花普遍存在面层油漆发霉起灰脱落，局部地方出现底层腻子灰松散脱落、整片脱皮起壳；PVC地板空鼓破损；卫生间门套腐化等现象。墙面颜色黄白斑驳参差不齐，严重影响使用及外观。根据科室要求，需对该楼层墙面进行修补翻新处理，经现场勘踏后制定以下处理方案：

1. 出现底层腻子灰松脱、整片脱皮起壳的墙面处理：
2. 首先铲除墙面腻子灰至水泥砂浆层（如水泥砂浆层有空鼓或裂痕，必须将水泥砂浆层铲除，有二墙结合处的需拉不锈钢网后批荡回砂浆层）；
3. 靠卫生间墙面需刷两遍防水层；
4. 清扫干净后表层刷两遍108胶水结合层；
5. 风干后再采用外墙腻子灰掺和少量水泥进行刮涂施工三遍；
6. 经打磨修整后再刷漆。
7. 对油漆面发霉起粉脱落的墙面处理：
8. 先用砂纸对墙面进行打磨去除表面层
9. 再涂刷墙面漆。
10. 卫生间门套饰面板腐化松脱处理：
11. 将腐化饰面板裁剪卸下，用大芯板打底定型；
12. 刷万能胶贴预制不锈钢板，再用密封胶封口防止水渗入。
13. PVC地板处理：
14. 铲除原PVC地板，打磨平整砂浆层；
15. 刷自流平，再用环保胶水铺沾修复